

Studio legale associato Rubiola Andreone - Torino

**Usucapione fondi rustici ex l. 346/76 Tribunale Ivrea rg 1966/2019**

TRIBUNALE DI IVREA

Usucapione fondi rustici ex L. 346/76

Con ricorso RG 1966/2019 ex L. 346/1976 depositato 23.05.2019 l'avv. Enrico Rubiola con studio in Torino Via Assarotti 4 difensore e domiciliatario di Feroglio Tomet Domenico CF FRGDNC51T02C801U nato Coassolo T.se 2.12.1951 ivi residente in Via Case Favè 291 chiedeva accertarsi l'usucapione della proprietà dei fondi rustici siti a Coassolo T.se (TO) distinti C.T. Foglio 20 n. 278 prato arb. cl 1 are 03.23 RD 1.08 RA 0.83, Fg. 20 n 309 sub 1 porzione rur fp are 00.00, Fg. 20 n 314 prato arb. cl 1 are 00.67 RD 0.22 RA 0.17, Fg. 20 n 315 incolt prod. cl U are 01.88 RD 0.02 RA 0.01, Fg. 20 n 541 prato cl 4 are 04.56 RD 0.47 RA 0.45, Fg. 20 n 552 prato arb. cl 1 are 02.11 RD 0.71 RA 0.54, Fg. 20 n 553 seminativo cl 1 are 03.14 RD 1.14 RA 0.97, Fg. 20 n 555 seminativo cl 1 are 04.63 RD 1.67 RA 1.43, Fg. 20 n 556 seminativo cl 1 are 01.29 RD 0.47 RA 0.40, Fg. 20 n 562 prato cl 4 are 07.54 RD 0.78 RA 0.74, Fg. 20 n 571 seminativo cl 1 are 03.13 RD 1.13 RA 0.97, Fg. 20 n 572 seminativo cl 1 are 02.80 RD 1.01 RA 0.87 nei confronti di Niclot Domenico fu Giovanni nato Coassolo T.se (TO) del quale non è nota la data di nascita.

Effettuate regolarmente le formalità di pubblicazione e notificazione ex art 3 L 346/1976, in assenza di opposizione nel termine di legge, il Giudice del Tribunale di Ivrea, rilevato che gli immobili rientrano nell'ambito di operatività dell'art 1159 bis CC trattandosi di fondi rustici ubicati in territorio montano, rilevato che le prove orali assunte all'udienza 8.10.2020 hanno fornito attendibile prova del fatto allegato a sostegno dell'istanza, con Decreto 10.02.2021 ha accertato l'acquisto da parte di Feroglio Tomet Domenico CF FRGDNC51T02C801U nato Coassolo T.se 02.12.1951 ed ivi residente in Via Case Favè 291 della proprietà per usucapione ex art 1159 bis C.C. degli immobili ubicati in Coassolo T.se (TO) e identificati C.T. Foglio 20 n. 278 prato arb. cl 1 are 03.23 RD 1.08 RA 0.83, Fg. 20 n 309 sub 1 porzione rur fp are 00.00, Fg. 20 n 314 prato arb. cl 1 are 00.67 RD 0.22 RA 0.17, Fg. 20 n 315 incolt prod. cl U are 01.88 RD 0.02 RA 0.01, Fg. 20 n 541 prato cl 4 are 04.56 RD 0.47 RA 0.45, Fg. 20 n 552 prato arb. cl 1 are 02.11 RD 0.71 RA 0.54, Fg. 20 n 553 seminativo cl 1 are 03.14 RD 1.14 RA 0.97, Fg. 20 n 555 seminativo cl 1 are 04.63 RD 1.67 RA 1.43, Fg. 20 n 556 seminativo cl 1 are 01.29 RD 0.47 RA 0.40, Fg. 20 n 562 prato cl 4 are 07.54 RD 0.78 RA 0.74, Fg. 20 n 571 seminativo cl 1 are 03.13 RD 1.13 RA 0.97, Fg. 20 n 572 seminativo cl 1 are 02.80 RD 1.01 RA 0.87

Di tale Decreto in data 22.02.2021 è stata chiesta all'UNEP Tribunale Ivrea affissione all'albo del Comune di Coassolo T.se (TO) e all'albo del Tribunale di Ivrea e notifica nei confronti di Niclot Domenico fu Giovanni nato Coassolo T.se (TO) con avvertimento che chiunque ne abbia interesse potrà proporre opposizione entro 60 giorni dalla scadenza del termine di affissione e/o notifica  
Torino, 26.02.2021

Avv. Enrico Rubiola